

# Ärztehaus Stembergstraße 38 - 40 in Arnsberg / Neheim

## Hochbau

### I PROJEKTBEZEICHNUNG

Ärztehaus mit ambulanter OP-Versorgung

Vorderansicht  
vor dem Umbau



### I LEISTUNGEN

Grundlagenermittlung  
Vorplanung  
Entwurfsplanung  
Genehmigungsplanung  
Ausführungsplanung / Statik  
Ausschreibung / Vergabe  
Bauleitung / Objektüberwachung

### I PROJEKTDATEN

umbauter Raum: 8240 m<sup>3</sup>  
Nutzfläche: 2070 m<sup>2</sup>

### I BAUSUMME

1.300.000,00 €

### I AUSFÜHRUNGSZEITRAUM

2005 - 2006

### I AUFTRAGGEBER

Herr Dr. Dr. J. Höllering

Vorderansicht  
mit farbenfroher  
Fassaden-  
gestaltung  
nach  
dem Umbau



### I BEARBEITUNG

Dipl. Raumplaner (NDS FH) H. Aye  
Dipl. Ing. F. Poburski

### I BAUBESCHREIBUNG

- Umbau des ehemaligen Sparkassengebäudes zum Ärztehaus
- Praxisplanung für die Fachbereiche:  
Mund-Kiefer-Gesichts-Chirurgie,  
Kieferorthopädie, HNO, Logopädie und  
Dentallabor
- Planung ambulanter OP mit zwei Operationssälen  
und Eingriffstrakt

neuer  
Foyerbereich



## Niederlassungen Dippoldiswalde & Görlitz