

Wohn- und Betriebsgebäude Talsperre Klingenberg

Hochbau

I PROJEKTBEZEICHNUNG

Umbau Wohn- u. Betriebsgebäude Talsperre Klingenberg mit einer Wohnung und Archiv im Obergeschoss sowie Schulungs- und Ausstellungsräumen im Erdgeschoss, Errichtung von Pkw-Stellplätzen; An der Talsperre 1, 01738 Klingenberg

I LEISTUNGEN

Grundlagenermittlung
Vorplanung / Entwurfsplanung
Genehmigungsplanung
Ausführungsplanung / Statik
Ausschreibung / Vergabe
Bauleitung / Objektüberwachung

I PROJEKTDATEN

Fläche Ausstellung: 116.18 m²
Fläche Archiv: 48.53 m²
Fläche Wohnung: 76.06 m²
Umbauter Raum: 1709 m³

I BAUSUMME

vorraussichtlich ca. 343.000 €

I AUSFÜHRUNGSZEITRAUM

1. Bauabschnitt 2011

I AUFTRAGGEBER

Landestalsperrenverwaltung Betrieb Oberes Elbtal
Ansprechpartner: Frau B. Lange
Telefon: 03501 / 796 352

I BEARBEITUNG

Dipl. Raumplaner (NDS FH) H. Aye
(Objektplanung)
Dipl. Ing. F. Poburski (Objektplanung, Statik)
Dipl. Ing. (FH) S. Ullrich-Braune (Bauleitung)

I BAUBESCHREIBUNG

- Instandsetzung, Modernisierung und teilweise Umnutzung des 100 Jahre alten Gebäudes als Wohn- und Betriebsgebäude für die Landestalsperrenverwaltung
- Neustrukturierung der vorhandenen Nutzungseinheiten in Seminar- und Ausstellungsbereich, Archiv und Wohnung
- weitgehende Erhaltung der bereits in den 1990er Jahren erneuerten Außenhülle des Gebäudes
- Änderung der Trag- und Raumstrukturen durch Einbau einer neuen Geschossdecke vom Erdgeschoss zum Obergeschoss
- Ersatz der haustechnischen Anlagen

Vorderansicht
zur Straße



Eingang
für zukünftige
Ausstellung



Rückansicht
zur Talsperre:
Eingang zu
Wohnung und
Archivräumen



Niederlassungen Dippoldiswalde & Görlitz