

Reihenhäuser Am Hirschwinkel 5 bis 5e in Görlitz

Hochbau

I PROJEKTBEZEICHNUNG

Neubau Reihenhausanlage in der Nikolaivorstadt

Vorderansicht der
Reihenhäuser
Nr. 5b – 5e



I LEISTUNGEN

Vorplanung
Entwurfsplanung
Genehmigungsplanung
Ausführungsplanung
Statik
Bauleitung

I PROJEKTDATEN

6 Reihenhäuser jeweils viergeschossig
Grundstücksgrößen: 243 – 467 m²
Wohnflächen: 173 – 224 m²

I BAUSUMME

jeweils ca. 220.000,00 €

I AUSFÜHRUNGSZEITRAUM

2005 - 2010

I AUFTRAGGEBER

Herr A. Jurke,
Familie Poblocki
Familie Knoblich
Familie Hänzel
Frau S. Rolle

Rückeransicht
der Häuser mit
den nach Süden
ausgerichteten
Terrassen



I BEARBEITUNG

Dipl. Raumplaner (NDS FH) H. Aye
Dipl. Ing. F. Poburski

I BAUBESCHREIBUNG

- nach dem Abbruch der ehemaligen Volltuchfabrik sollte der Rand des Stadtquartiers mit Wohnbauten neu geschlossen werden
- nach Osten wird das Quartier mit einer Natursteinmauer und einer Großbaumreihe geschlossen
- es entstanden 6 massiv ausgebildete Gebäude mit vier Geschossen inkl. Dachgeschoss mit Flachdachterrasse
- in den Häusern 5a bis 5d sind in den unteren zwei Etagen die Geschosse jeweils um ein halbgeschossig versetzt
- alle Grundstücke sind jeweils vorder- und rückseitig mit Gemeinschaftsstraßen erschlossen

Ausblick von der
Dachterrasse in
Richtung Altstadt



Niederlassungen Dippoldiswalde & Görlitz