

Neubau einer Produktionshalle in Kreischa

Hochbau

I PROJEKTBEZEICHNUNG

Erweiterung des Produktionsstandortes durch
Neubau einer Produktionshalle
im Ortsteil Sobrigau in Kreischa

bestehende
Produktionshalle
mit Büro- und
Sozialgebäude

I LEISTUNGEN

Vorplanung
Entwurfsplanung
Genehmigungsplanung
Ausführungsplanung / Statik
Ausschreibung / Vergabe
Bauleitung / Objektüberwachung

I PROJEKTDATEN

Neubau bestehend aus 3 Gebäudeteilen:

Nutzfläche Lagerhalle: 283 m² (UG + EG)

Nutzfläche

Verbindungsbau: 287 m² (UG + EG + OG)

Nutzfläche Montagehalle: 1217 m²
(EG + Tiefgarage)

Gebäudevolumen Neubau: ca. 9500 m³

Neue
Montagehalle



I BAUSUMME

ca. 1,5 Mio €

I AUSFÜHRUNGSZEITRAUM

2013 / 2014

I AUFTRAGGEBER

J+P Maschinenbau GmbH
Am Berg 2
01731 Kreischa OT Sobrigau

I BEARBEITUNG

Dipl. Raumplaner (NDS FH) H. Aye
Dipl.-Ing. F. Poburski
Dipl.-Ing. (FH) M. Franz

Übersicht Bestandsgebäude (rechts) mit Neubau Verbindungsbau und Montagehalle



I PROJEKTBESCHREIBUNG

Die Kapazitäten der bestehenden Werks- und Lagerflächen lassen derzeit eine Erweiterung der Produktion sowie die effektivere Gestaltung technologischer Arbeitsabläufe nicht zu. Es ist deshalb geplant, den Gebäudebestand um eine Lagerhalle sowie Montagehalle zu ergänzen und beide Produktionsgebäude zu verbinden.

- Änderung des bestehenden Bebauungsplanes
- Errichtung einer Montagehalle für die Endmontage und Versand mit Meisterbüro im EG/OG und Tiefgarage im UG
- Errichtung eines Verbindungsbaues mit Schweißarbeitsplätzen, Kunden-Office im EG und Löschwasserzisterne im UG
- Errichtung einer Lagerhalle mit Hochregallager, Langgutlager, Abstellraum und Haustechnik im UG sowie Zuschnitt und Verkehrsfläche im EG

Niederlassungen Dippoldiswalde & Görlitz

Hochbau | Städtebau | Straßenbau | Tiefbau | Ingenieurbau | Wasserbau | Hydraulik | SiGe - Koordination | Projektmanagement